



ALPHABAY

LOTE PANORÁMICO · DISPONIBLE

Mirador privado sobre Bahía Salinas

La Cruz centro, Guanacaste

₡ 75 millones

Precio negociable

443,42 M²

FICHA COMERCIAL · INFORMACIÓN SUJETA A CONFIRMACIÓN

RESUMEN DE LA OPORTUNIDAD

Un balcón natural sobre Bahía Salinas, a minutos del centro urbano.

Lote privado de 443,42 m² situado en el borde de la meseta de La Cruz. Combina una vista panorámica costera con acceso inmediato a comercios, bancos, salud y restaurantes.

DATOS ESENCIALES

ÁREA TOTAL

443,42 m²

UBICACIÓN

La Cruz centro, Guanacaste

ALTURA APROXIMADA

Más de 200 metros

TOPOGRAFÍA

Aprovechable con derecho de paso

SEGURIDAD JURÍDICA

Propiedad privada con escritura

ZONA MARÍTIMA TERRESTRE

Completamente fuera de la ZMT

CENTRO DE LA CRUZ

Aproximadamente 3 minutos

ESTADO LEGAL

Al día y libre de gravámenes

VALOR COMERCIAL

¢ 75 millones

Precio negociable. Disponibilidad y condiciones deben confirmarse directamente antes de cualquier decisión.

PUBLICACIÓN ACTUALIZADA

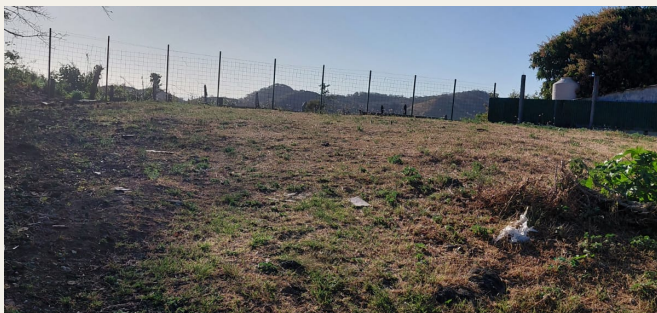
15 de julio de 2026

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Lo que distingue esta oportunidad.

- Vista hacia Bahía Salinas e Isla Bolaños.
- Playa Puerto Soley a aproximadamente 10 minutos.
- Playas Copal y Papaturro a aproximadamente 15 minutos.
- Playas Rajada y Rajadita a aproximadamente 20 minutos.
- Mirador oficial de La Cruz a unos 800 metros.
- Conectividad hacia Liberia por la Interamericana Norte.
- Orientación privilegiada hacia los atardeceres.
- Precio negociable sujeto a confirmación.

GALERÍA SELECCIONADA



SIGUIENTE PASO

Información clara y conversación directa.



COORDINÁ INFORMACIÓN O UNA VISITA

Escribinos indicando el nombre del activo. Te ayudaremos a confirmar disponibilidad, documentación y el siguiente paso.

+506 7177-8458

alphabaycr@gmail.com

alphabaycr.com/lote-mirador-la-cruz



Esta ficha es informativa y no constituye una oferta contractual. Precio, disponibilidad, medidas, condición, titularidad, gravámenes, permisos y documentación deben ser verificados por las partes y profesionales correspondientes antes de cualquier transacción.